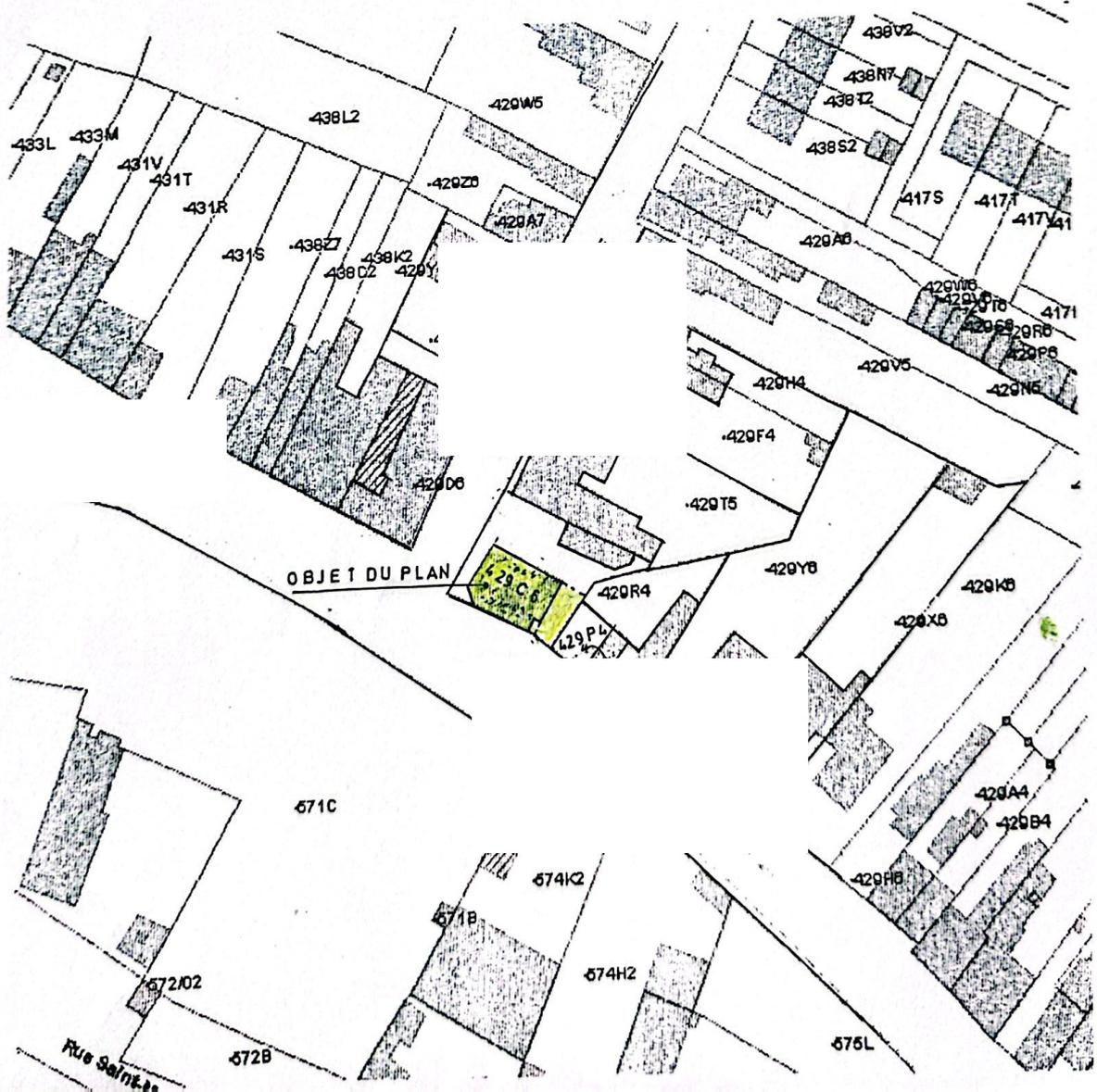




*four copies
contract*

SITUATION CADASTRALE

1 / 1000



VILLE DE LA LOUVIERE (EX: STREPY BRACQUEGNIES)

PLAN DE MESURAGE (CAVE, REZ, 1er ETAGE, COMBLES) IMMEUBLE

VENDEURS:

+++++

ACQUEREURS:.....

+++++

PARTIE RESTANT LA PROPRIETE DES VENDEURS:

+++++

* CAVE :Superficie 41 m² *REZ:Superficie 114 m²

C

PARTIE VENDUE

+++++

- 1-TERRAIN Y COMPRIS PALIER ENTREE (liseré en jaune) : 46 m²
- 2-PREMIER ETAGE APPARTEMENT (liseré en jaune) : 117 m²
- 3-COMBLES AU-DESSUS DE L'ETAGE (liseré en jaune) : 53 m²

CADASTRE:Section B 429 C6 (partie) (Contenance voir ci-dessus)

=====

=====

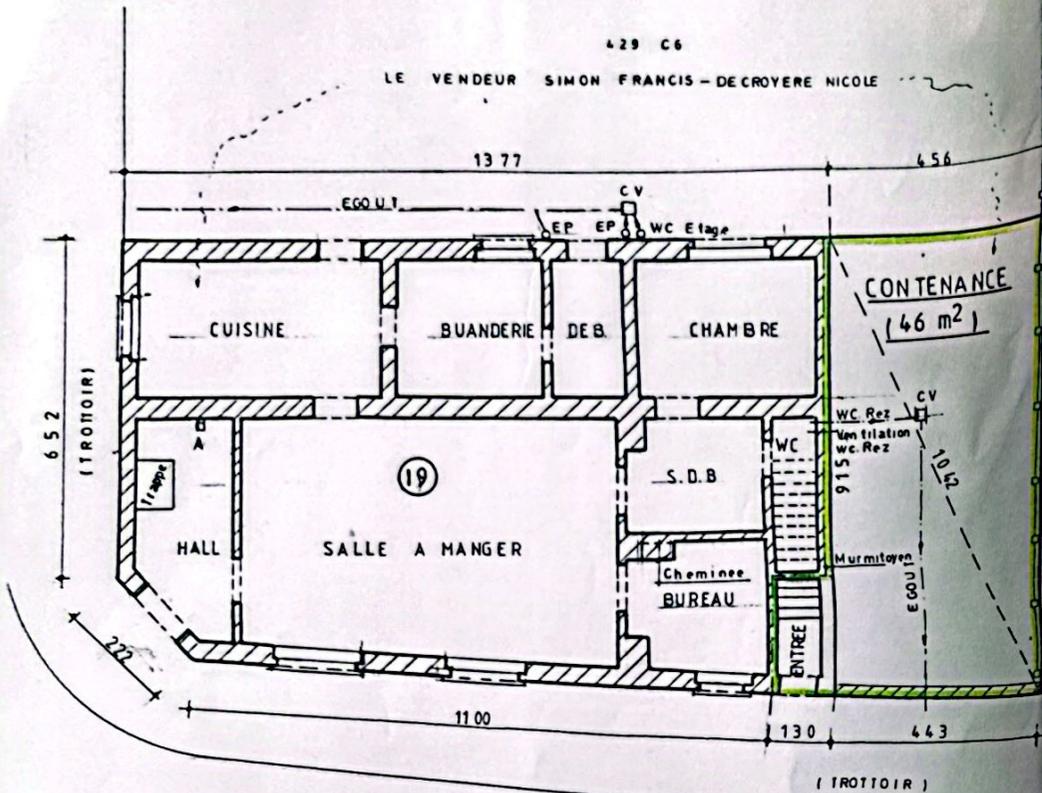
CLAUSES SPECIALES

+++++

- 1-Le compteur électrique alimentant l'étage est situé à l'entrée du hall du rez-de-chaussée (repris au plan par la lettre A).
 - 2-Le compteur à gaz alimentant l'étage est situé à la cave (repris au plan par la lettre B).
 - 3-Le compteur à eau alimentant l'étage est situé à la cave (repris au plan par la lettre C).
- Une servitude d'accès pour ces compteurs est établie pour le fonds de l'étage uniquement pour le relevé des index et réparations éventuelles.
- Le réseau d'égouttage desservant le rez et l'étage ainsi que tous les tuyaux d'évacuation des eaux usées, ventilation, cheminée..., repris au plan seront maintenus par "Destination du père de famille".
- Tous les frais d'entretien et réparation seront partagés à frais communs entre les propriétaires du fonds dominant et servant.

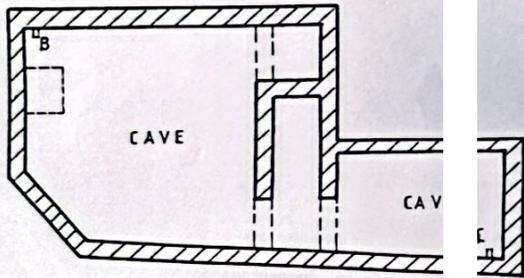
429 C6

LE VENDEUR SIMON FRANCIS - DECROUYERE NICOLE



REZ - DE - CHAUSSEE (114 m² partie hachurée)

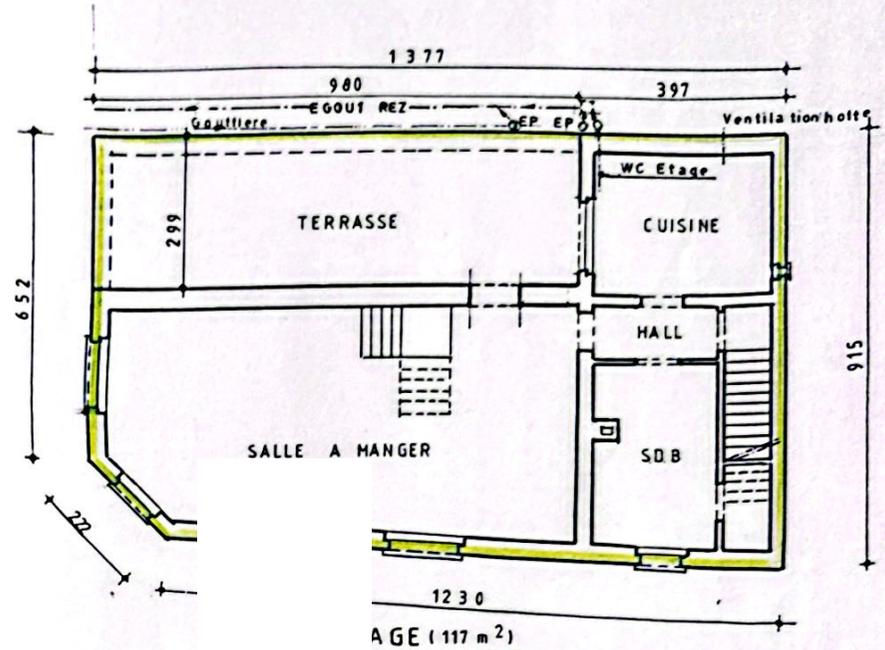
(RUE DE TRIVIERES)



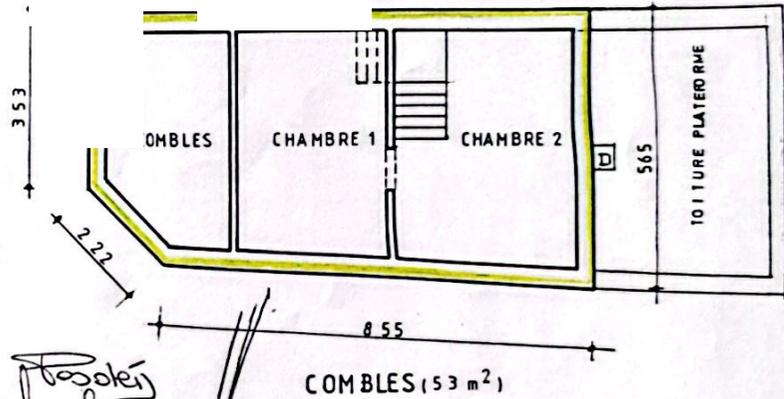
SOUS - SOL (41 m² partie hachurée)

Signé «NE VARIETUR» par les parties et Nous, Notaire pour rester annexé à un acte de notre ministère du 19/4/2010

Decroyere Nicole
Simon Francis



1er ETAGE (117 m²)



COMBLES (53 m²)

ECHELLE: 1/100